

**Κυπριακή Εταιρία - Μη Κάτοικος Κύπρου**

Ιούλιος 2006

**Γενικά**

Μέχρι τον Ιανουάριο του 2003 το θέμα της φορολογικής κατοικίας στην Κύπρο ήταν εύκολο να διευθετηθεί και αυτό γιατί μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2002 η ίδρυση μιας εταιρίας στην Κύπρο σήμαινε αυτομάτως ότι η εταιρία ήταν κάτοικος Κύπρου για φορολογικούς λόγους. Αυτό άλλαξε με την Φορολογική Μεταρρύθμιση του 2002 που τέθηκε σε ισχύ την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου του 2003 και η οποία εισήγαγε τον όρο «κάτοικος» στο λεξιλόγιο της Κυπριακής Φορολογικής Νομοθεσίας.

Σύμφωνα με τον Φορολογικό Νόμο του 2002, ο όρος «κάτοικος της Κυπριακής Δημοκρατίας», όταν αναφέρεται σε φυσικό πρόσωπο, σημαίνει ότι αυτό παραμένει στην Κύπρο για μια χρονική περίοδο ή χρονικές περιόδους που υπερβαίνουν τις 183 μέρες στο φορολογικό έτος και όταν ο όρος αναφέρεται σε εταιρία υποδεικνύει μια εταιρία της οποίας ο έλεγχος και η διεύθυνση ασκούνται στη Κύπρο.

Συνεπώς οι όροι «μη κάτοικος» η «κάτοικος εκτός Κύπρου» θα αναπροσαρμοσθούν αναλόγως.

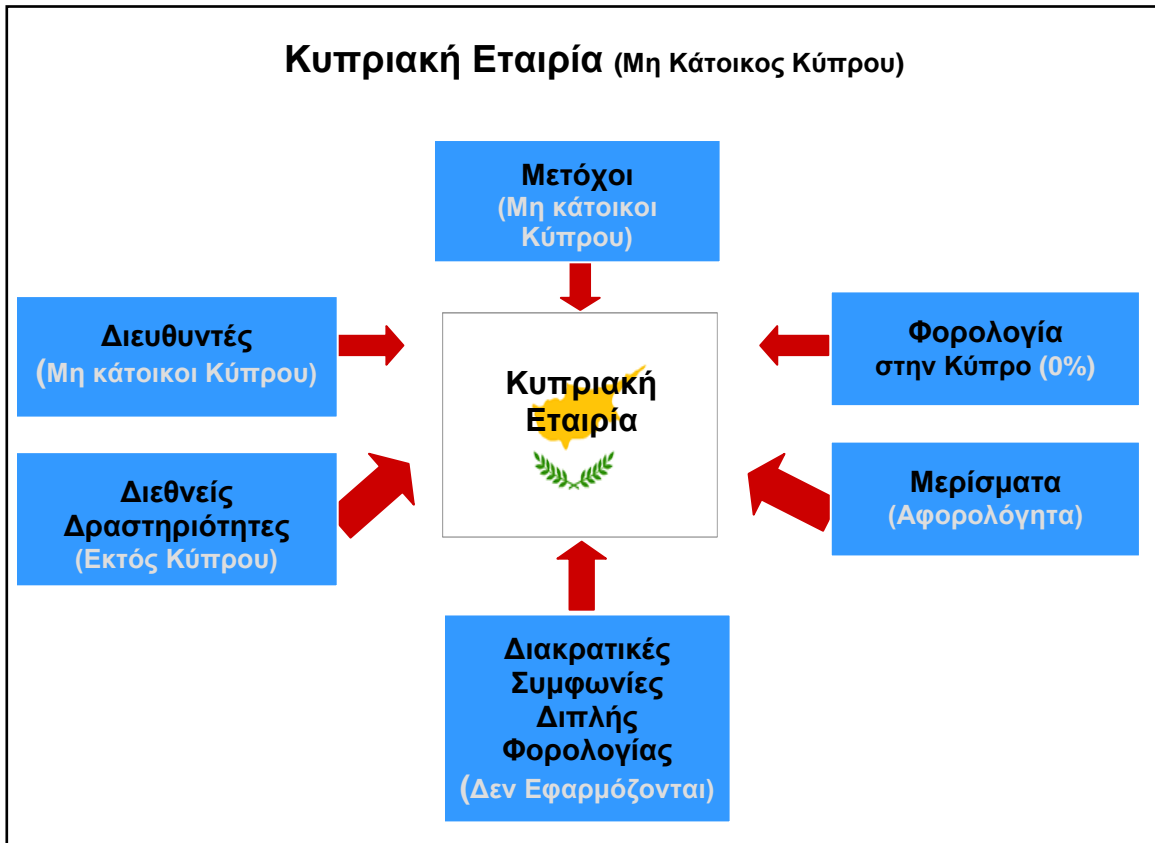
Σύμφωνα με τον Νόμο, οι κάτοικοι Κύπρου φορολογούνται στα εισοδήματα που προκύπτουν η συσσωρεύονται από πηγές εντός και εκτός Κύπρου και οι μη κάτοικοι θα φορολογούνται μόνο στα εισοδήματα που προκύπτουν από δραστηριότητα εντός Κύπρου.

Αυτό σημαίνει ότι μια εταιρία θα φορολογείται μόνο εάν θεωρηθεί φορολογικός κάτοικος Κύπρου. Τέτοια εταιρία εννοείται αυτή που διοικείται και ελέγχεται διαχειριστικά στην Κύπρο. (Η ίδρυση από μόνη της δεν αρκεί πλέον για να δικαιολογεί φορολογική κατοικία). Επομένως μια εταιρία που δεν ελέγχεται και διοικείται στην Κύπρο, φορολογικά θεωρείται μη κάτοικος Κύπρου και ως εκ τούτου δεν φορολογείται στην Κύπρο.

Για πρώτη φορά λοιπόν καθίσταται δυνατή η ίδρυση μιας Κυπριακής εταιρίας που φορολογικά θα θεωρείται μη κάτοικος Κύπρου, μιας εταιρίας που έχει όλα τα χαρακτηριστικά και απαιτεί την ίδια διαδικασία ίδρυσης με οποιαδήποτε Κυπριακή εταιρία. Θα μπορεί να χρησιμοποιηθεί αποτελεσματικά τέτοια εταιρία σαν ενδιάμεσο «όχημα» μιας εταιρίας ιδρυμένης στις Βρετανικές Παρθένες Νήσους (BVI). Πρέπει να επισημανθεί σε αυτό το σημείο ότι αυτοί οι Κυπριακοί φορείς μηδενικής φορολογίας δεν απολαμβάνουν των προνομίων των Κυπριακών Διακρατικών Συμφωνιών και συνιστάται η αναζήτηση επαγγελματικής καθοδήγησης ώστε να αποφευχθεί η πιθανότητα να γίνει αυτή η Κυπριακή εταιρία φορολογικός κάτοικος μιας χώρας με υψηλότερη φορολογία.

Σημειώνεται ότι οι εταιρίες μη φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου, θα πρέπει να ετοιμάζουν ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες θα συνοδεύουν την Ετήσια έκθεση της εταιρίας που υποβάλλεται στον Έφορο Εταιριών κάθε χρόνο.

Επίσης, ο Έφορος Φόρου Εισοδήματος, μπορεί να ζητήσει από την Εταιρία όπως προσκομίσει πιστοποιητικό φορολογικής κατοικίας από τις φορολογικές αρχές της νέας φορολογικής κατοικίας της εταιρίας.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:**

Τα πιο πάνω αποτελούν μόνο ένα ενδεικτικό οδηγό. Να θεωρηθεί απαραίτητη η εξασφάλιση έμπειρης επαγγελματικής συμβουλής. Η εταιρία μας Totalserve Management Ltd ευχαρίστως θα μπορούσε να σας συμβουλευτεί σε αυτό τον τομέα. Μην διστάσετε να επικοινωνήσετε μαζί μας.